



COMUNE DI ALLISTE

PROVINCIA DI LECCE

E mail: segreteria@comune.alliste.le.it

<http://www.comune.alliste.le.it>

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 151

DEL 17 NOVEMBRE 2009

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMPIANTI
EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA MONTELLO – ALLISTE – IMPORTO PROGETTO €. 2.177.840,00 CUP
E46E09000210004 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

L'anno **DUEMILANOVE** il giorno **DICIASSETTE** del mese di **NOVEMBRE**
Alle ore **10,00** Nella sala delle adunanze del Comune, convocata si è riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei Signori:

SINDACO **RENNA ANTONIO E.**
ASSESSORE **VENNERI ANTONIO**
ASSESSORE **RIZZO RENATO**
ASSESSORE **SCANDEREBECH DONATUCCIO**
ASSESSORE **CRESPINO MARCO**
ASSESSORE **PETRACCA AMLETO**
ASSESSORE **COSTANTINI MAURO**

Presenti	Assenti
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	

Assume la presidenza il Sig. Antonio Ermenegildo RENNA nella qualità di **SINDACO**

Partecipa il Segretario Generale Dott. ssa Loredana CAMPA

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto

Parere di regolarità tecnica art. 49 T.U. 267/2000	Parere di regolarità Contabile art 49 T.U. 267/2000
FAVOREVOLE	FAVOREVOLE
data 16/11/2009	Data 16/11/2009
F/TO: Arch. Nicola MIGLIETTA	F/TO: Dott.ssa Angelica REHO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

1. Che con deliberazione della G.C. n. 169 del 28/10/2008 veniva adottato lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2009-2011, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 8 del 07/04/2009 ed allegato alla deliberazione consiliare di approvazione del Bilancio di previsione n. 9 del 07/04/2009, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. d), del D. Lgs. 267/2000;
2. Che il Programma sopra indicato contiene la previsione di intervento per "Ristrutturazione Scuola Elementare Alliste", per l'importo di € 2.177.840,00, nell'annualità 2010;

CONSIDERATO:

1. Che, per mutate esigenze connesse alla necessità di intervento sull'immobile in questione, al fine di garantirne l'agibilità nel minor tempo possibile, l'Amministrazione Comunale ha inteso anticipare l'intervento all'annualità corrente 2009, dando quindi incarico al Responsabile IV° Settore di procedere speditamente alla redazione del Progetto Definitivo dell'opera e, contestualmente, prevedere la variazione degli strumenti di programmazione tecnica ed economica, da approvarsi secondo le vigenti disposizioni di legge;
2. Che l'opera in oggetto si prevede sia finanziata interamente con risorse dell'ente, previa contrazione di mutuo da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti;
3. Che il Settore Lavori ed Opere Pubbliche ha ultimato la redazione del progetto definitivo dell'opera che, in seguito agli approfondimenti di analisi e progetto, può configurarsi come intervento di "Manutenzione straordinaria e adeguamento impianti" e che quindi l'intervento può rinominarsi nel seguente modo: "Manutenzione straordinaria e adeguamento impianti Edificio Scolastico Via Montello in Alliste";
4. Che, con riferimento al precedente punto 1, risulta depositata in atti la proposta di variazione al Programma Triennale Opere Pubbliche 2009-2011 ed Elenco Annuale 2009, e contestuale variazione al Bilancio di previsione 2009 e al Bilancio Pluriennale 2009-2011, da approvarsi da parte del Consiglio Comunale;
5. Che le opere da realizzare con il progetto in questione non comportano variazione alle previsioni urbanistiche vigenti;

VISTO:

1. Il Progetto Definitivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e adeguamento impianti Edificio Scolastico Via Montello in Alliste", a firma del Responsabile del IV° Settore arch. Nicola Miglietta, composto dai seguenti elaborati tecnici:

Tav. 01	Relazione descrittiva
Tav. 02	Documentazione fotografica
Tav. 03a	Elaborati grafici • planimetrie e inserimento urbanistico
Tav. 03b	Elaborati grafici • piante, prospetti, sezioni
Tav. 03c	Elaborati grafici • particolari interventi previsti
Tav. 04	Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti
Tav. 05a	Relazione tecnica di progetto elettrico, idrico, termico e gas metano;
Tav. 05b	Documentazione fotografica impianti
Tav. 05c	Elaborati grafici - impianto elettrico e di terra; - impianto di illuminamento; - impianto di emergenza.
Tav. 05d	Elaborati grafici - impianto antintrusione; - impianto di videosorveglianza.
Tav. 05e	Elaborati grafici - impianto idrico di adduzione calda e fredda; - impianto fognario.

Tav. 05f	Elaborati grafici - impianto gas metano centrale termica; - particolari costruttivi;
Tav. 05g	Elaborati grafici - particolari costruttivi impianto elettrico;
Tav. 05h	Elaborati grafici - particolari costruttivi impianto idrico e termico;
Tav. 05i	Elaborati prevenzione incendi
Tav. 06	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
Tav. 07a	Computo metrico estimativo opere Cat. OG1
Tav. 07b	Computo metrico estimativo opere Cat. OG11
Tav. 08	Quadro economico generale

2. Il D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;
3. Il D.P.R. 554/1999 e successive modifiche e integrazioni;
4. La L.R. n. 13/2001 e successive modifiche e integrazioni;
5. I pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dai Responsabili dei Servizi;

RITENUTO:

di dover procedere all'approvazione del Progetto Definitivo come sopra redatto e rappresentato;

Tutto ciò premesso, visto, ritenuto e considerato;

Con voti .. unanimi favorevoli espressi nei modi e termini di legge di legge

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto Definitivo redatto dal Responsabile del IV° Settore, arch. Nicola Miglietta, per lavori di "Manutenzione straordinaria e adeguamento impianti Edificio Scolastico Via Montello in Alliste" costituito dalle Tavole progettuali elencate in premessa;
 2. Di demandare al Responsabile del IV° Settore tutti gli adempimenti connessi e conseguenti con l'approvazione del presente provvedimento, compresa l'acquisizione degli eventuali pareri e nulla osta se ed in quanto dovuti, gli impegni di spesa necessari, la richiesta e la definizione del relativo finanziamento con la Cassa DD.PP. e quant'altro demandato per legge o regolamento alla competenza dirigenziale;
 3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta, al momento, alcun impegno di spesa sul bilancio Comunale, e che l'impegno sarà assunto con successivo atto dirigenziale, una volta formalizzato il contratto di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a., per la concessione del finanziamento;
 4. Di dare atto altresì che l'approvazione del progetto comporta variazione al Programma Triennale Opere Pubbliche 2009/2011 e all'Elenco Annuale 2009 come sopra approvati, e che per tale programmazione, in uno con la variazione al Bilancio di previsione 2009 e al Bilancio Pluriennale 2009-2011, è in corso di approvazione la relativa e conseguente variazione, al fine di provvedere all'esecuzione immediata dei lavori di cui al presente intervento;
- Con separata votazione unanime resa, la presente è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 267/2000.