



COMUNE DI ALLISTE
Provincia di Lecce

Piazza Terra 73040 | 0833.902711 www.comune.alliste.le.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 191

DEL 23/12/2010

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E NUOVA DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI POLIVALENTE DELL'EX MERCATO COPERTO, VIA PALERMO E VIA IV NOVEMBRE - FELLINE - CUP E43G08000060004 - IMPORTO €. 170.300,00 - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO ASSESTATO

L'anno **2010** il giorno **23** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13:15**, nella sala delle adunanze del Comune, convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
1 Renna Antonio E.	Sindaco	X	
2 Venneri Antonio	Assessore	X	
3 Rizzo Renato	Assessore	X	
4 Scanderebech Donatuccio	Assessore	X	
5 Crespino Marco	Assessore	X	
6 Petracca Amleto	Assessore	X	
7 Costantini Mauro	Assessore	X	

Assume la presidenza il **IL SINDACO Sig. Antonio E. RENNA**

Partecipa **IL SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Loredana CAMPA**

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto

Parere di regolarità tecnica
art. 49 T.U. 267/2000

Parere di regolarità Contabile
art 49 T.U. 267/2000

Favorevole

Favorevole

Data 20/12/2010

Data **20/12/2010**

Firma

f.to Arch. MIGLIETTA Nicola

Firma

f.to Dott.ssa Angelica REHO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

1. Che con deliberazione della G.C. n. 170 del 29/10/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto indicati, secondo il Quadro Economico allegato (Allegato A alla presente);
2. Che in seguito all'esperimento della procedura di gara d'appalto i lavori sono stati affidati alla ditta DE BLASI Geom. Giuseppe da Lecce, giusto contratto n. 178 di Rep. Registrato a Casarano il 29/09/2009, e che gli stessi sono stati ultimati in data 24/04/2010, come risulta da verbale in pari data; in sede di aggiudicazione il Quadro Economico dell'opera è stato rideterminato con atto del R.S. n. 76 del 18/08/2009, secondo quanto riportato nell'allegato (Allegato B alla presente);
3. Che in data 28/10/2010 è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione dalla D.LL.;
4. Che con deliberazione della G.C. n. 54 del 17/03/2010 sono stati approvati gli elaborati relativi alla realizzazione delle opere di sistemazione esterna dell'area circostante l'immobile, con utilizzo delle economie di gara, ed è stato approvato il Nuovo Quadro Economico dell'opera (Allegato C alla presente);
5. Che con determinazione del R.S. n. 27 del 25/03/2010 sono stati affidati i lavori relativi alla sistemazione esterna dell'area, impegnando la somma complessiva di € 32.556,67;

CONSIDERATO:

1. Che, come riportato in premessa, i lavori appaltati all'Impresa De Blasi risultano regolarmente conclusi, e che risultano altresì completate tutte le opere di sistemazione esterna dell'area, ad eccezione di alcune opere di rifinitura e protezione da realizzare con dissuasori stradali in corso di definizione;
2. Che risulta quindi necessario rideterminare il Quadro Economico Finale dell'opera, anche al fine di procedere all'utilizzazione delle economie finali per la realizzazione delle opere riportate al precedente punto 1;
3. Che rispetto alle previsioni dell'ultimo quadro economico approvato (Allegato C alla presente), occorre variare le seguenti voci:
 - Lavori contrattuali: come risultanti dallo Stato Finale approvato pari a € 93.103,29 oltre a € 1.890,92 per oneri sicurezza, per un totale di € 94.994,21;
 - Lavori in economia (esclusi dal contratto): come risultanti dalla contabilità in atti, per un totale (compreso iva) pari a € 29.413,75;
 - Imprevisti: somme non utilizzate;
 - Fondo art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.: pari al 2% dell'importo dei lavori complessivamente progettati e approvati (€ 127.895,38 + € 32.556,67), quindi per € 3.209,04;
 - Spese per allacci alle reti: lavori eseguiti da ENEL S.E. per € 905,25;
 - Altre prestazioni affidate ed effettuate: verifiche statiche con prove di carico dei solai ristrutturati per € 1.341,60;
4. Che quindi il Quadro Economico Finale dell'opera risulta quello riportato nell'Allegato D alla presente;

RITENUTO:

Di dover procedere all'approvazione del suddetto Quadro Economico Finale dell'opera;

VISTO:

Il vigente Regolamento di Contabilità;
Il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli, espressi dai responsabili di settore interessati, ex art. 49 del T.U. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa specificate, il Quadro Economico Finale dell'opera in oggetto, di seguito riportato ed allegato alla presente (Allegato D alla presente);

QUADRO ECONOMICO FINALE ASSESTATO

A	LAVORI	
A1	Lavori contrattuali	€ 93.103,29
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.890,92
A3	Lavori e forniture in economia esclusi dal contratto (compreso IVA)	€ 29.413,75
Sommano	Lavori	€ 124.407,96
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	
B2	Imprevisti	€ 0,00
B3	Fondo art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 3.209,04
B4	Spese tecniche	
B4.1	Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Collaudo	€ 16.000,00
B4.2	Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00
B4.3	Progettazione e D.LL. sistemazione esterna	€ 1.000,00
	Sommano Spese Tecniche	€ 20.500,00
B5	Spese per allacciamento reti e lavori ENEL	€ 905,25
B6	IVA e oneri vari	
B6.1	Contr. CNPAIALP	€ 460,00
B6.2	IVA su prestaz. tecniche (20% di B4+B6.1)	€ 4.192,00
B6.3	IVA su lavori (10% su A3)	€ 9.499,42
	Sommano IVA e oneri vari	€ 14.151,42
B7	Spese per prove di carico solai	€ 1.341,60
B8	Economie da utilizzare	€ 5.784,73
Sommano	Somme a disposizione	€ 45.892,04
	IMPORTO TOTALE	€ 170.300,00

2. DI DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta alcuna assunzione di spesa;
3. DI AUTORIZZARE i responsabili dei settori interessati a mettere in essere tutti i provvedimenti consequenziali al presente atto;
4. DI DICHIARARE il presente provvedimento, previa unanime favorevole votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.